

**E-Real Estates** Πανελλαδικό Δίκτυο Κτηματομεσιτών & Μεσίτες Ασφαλίσεων - Αντασφαλίσεων Ανώνυμη Εταιρεία  
Βαλαωρίτου 17-106 71 Αθήνα  
Α.Φ.Μ: 800740194- Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 139121903000  
E: [info@e-realestates.gr](mailto:info@e-realestates.gr), [www.e-realestates.gr](http://www.e-realestates.gr)  
T: 211 1820 157

Το **Rentalinsurance.gr** αναπτύχθηκε από την **E-Real Estates Πανελλαδικό Δίκτυο Κτηματομεσιτών & Μεσίτες Ασφαλίσεων – Αντασφαλίσεων ΑΕ**, αποτελεί εμπορικό σήμα για την προώθηση ασφαλιστικών προϊόντων που σχετίζονται με την Νομική Προστασία.

### ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 11 Π.Δ. 190/2006 ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΤΗ ΣΑΣ

#### 1.Γενικά Στοιχεία:

Η εταιρεία με την επωνυμία «**E-Real Estates Πανελλαδικό Δίκτυο Κτηματομεσιτών & Μεσίτες Ασφαλίσεων - Αντασφαλίσεων Ανώνυμη Εταιρεία**» και το δ.τ. «E-REAL ESTATES A.E.», η οποία έχει συσταθεί, λειτουργεί κι εκπροσωπείται νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Δικαίου:

- έχει Αριθμό Μητρώου Επιμελητηρίου 359560 , Α.Φ.Μ. 800740194 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ.

- εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Βαλαωρίτου αρ. 17.

- είναι νομίμως εγγεγραμμένη ως μεσίτης ασφαλίσεων - αντασφαλίσεων στο Μητρώο του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό ειδικού μητρώου ΕΕΑ/220 και παρέχει υπηρεσίες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης. Εποπτεύεται δε από την Τράπεζα της Ελλάδος, Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης και το Υπουργείο Ανάπτυξης.

#### 2. Υπηρεσίες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης - Παροχή συμβουλών βάσει αμερόληπτης ανάλυσης:

- Η εταιρεία «E-REAL ESTATES A.E.», διατηρεί την ανεξαρτησία της κατά την παροχή των υπηρεσιών ασφαλιστικής διαμεσολάβησης και παρέχει συμβουλές στους καταναλωτές

– πελάτες βάσει αμερόληπτης ανάλυσης, παρέχοντας πληροφορίες με βάση την ανάλυση επαρκούς αριθμού ασφαλιστικών συμβάσεων που διατίθενται στην αγορά, ώστε σύμφωνα με επαγγελματικά κριτήρια να είναι σε θέση να προτείνει στους πελάτες την ασφαλιστική σύμβαση που θα ανταποκρίνεται στις ανάγκες τους.

- Οι υπηρεσίες ασφαλιστικής διαμεσολάβησης που παρέχει η «E-REAL ESTATES A.E.», συνίστανται στην παρουσίαση λύσεων ασφαλιστικής κάλυψης που ενσωματώνονται στα ασφαλιστικά προϊόντα των συνεργαζόμενων με αυτήν ασφαλιστικών επιχειρήσεων, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί από τις ίδιες τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις. Στο πλαίσιο αυτό, η «E-REAL ESTATES A.E.», δημιούργησε τον δικτυακό τόπο Rentalinsurance.gr με σκοπό την παροχή πληροφοριών και υπηρεσιών στους χρήστες του διαδικτύου, σχετικά μετά τη δυνατότητα ασφάλισής τους σε ασφαλιστική εταιρία της επιλογής τους, εκ των

συνεργαζομένων με την εταιρεία μας. Η παρουσίαση του εκάστοτε ασφαλιστικού προϊόντος προς τον χρήστη πραγματοποιείται αυτόματα βάσει πληροφοριών και παραμέτρων που εισάγει στο ηλεκτρονικό σύστημα της Rentalinsurance.gr αποκλειστικά ο ίδιος ο χρήστης.

- Εν γένει, οι παρεχόμενες προς τους καταναλωτές συμβουλές από την «E-REAL ESTATES A.E.», υπό την ιδιότητά της ως ασφαλιστικού διαμεσολαβητή, δίδονται βάσει των πληροφοριών, που παρέχουν οι ίδιοι πελάτες, όπως αυτές καταχωρούνται στο ειδικό «ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΕΛΑΤΗ», είναι δε πλήρως τεκμηριωμένες και απόλυτα προσαρμοσμένες στις απαιτήσεις και στις ανάγκες τους.

- Η «E-REAL ESTATES A.E.», δεν αποδέχεται αιτήσεις ασφάλισης, δεν εκτιμά ή /και αποδέχεται ασφαλιστικούς κινδύνους και εν γένει δεν υπόσχεται, ούτε αναλαμβάνει υποχρεώσεις που δεσμεύουν τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις με τις οποίες συνεργάζεται. Η αποδοχή αιτήσεων ασφάλισης, η εκτίμηση η/και αποδοχή των ασφαλιστικών κινδύνων και εν γένει η ανάληψη υποχρεώσεων σε σχέση και στο πλαίσιο του προϊόντος ασφάλισης που επιλέχθηκε πραγματοποιείται από την συνεργαζόμενη ασφαλιστική επιχείρηση που το παρέχει.

### **3. Δικαιώματα Υπαναχώρησης – Εναντίωσης**

**A.** Ο πελάτης - καταναλωτής διατηρεί δικαίωμα εναντίωσης στη σύναψη της σύμβασης ασφάλισης δυνάμει των διατάξεων του αρ. 2 παρ. 5 και 6 του Ν. 2496/1997, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) μηνός από την ημερομηνία παράδοσης του ασφαλιστηρίου συμβολαίου ο ασφαλισμένος δύναται να ασκήσει δικαίωμα εναντίωσης σε περίπτωση που διαπιστώσει ότι οποιαδήποτε διάταξη του περιεχομένου της ασφαλιστικής σύμβασης παρεκκλίνει από την αίτηση ασφάλισης. Το δικαίωμα εναντίωσης σε αυτή την περίπτωση ασκείται με την συμπλήρωση και υποβολή στην «E-REAL ESTATES A.E.», έγγραφου εντύπου εναντίωσης εντός της ανωτέρω προθεσμίας.
2. Εντός προθεσμίας δεκατεσσάρων (14) ημερών από την παράδοση του ασφαλιστηρίου συμβολαίου ο ασφαλισμένος δύναται να ασκήσει δικαίωμα εναντίωσης σε περίπτωση που η «E-REAL ESTATES A.E.», ή η ασφαλιστική εταιρία που παρέχει το προϊόν :
  - α) δεν του έχει γνωστοποιήσει κατά το χρόνο υποβολή της αίτησης για ασφάλιση μία εκ των πληροφοριών που προβλέπονται στο άρ.4 παρ.2 Η και παρ.3 του π.δ. 400/1970.
  - β) δεν του γνωστοποίησε τυχόν γενικούς ή ειδικούς όρους από τους οποίους διέπεται η σύμβαση, μνημονεύοντας τους στ τμήμα του ασφαλιστηρίου που αναγράφονται τα εξατομικευμένα στοιχεία της σύμβασης και παραδίδοντάς τους μαζί με το ασφαλιστήριο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρ.2 παρ.4 του Ν.2496/1997.

**Β.** Ο πελάτης καταναλωτής διατηρεί το δικαίωμα υπαναχώρησης από την ασφαλιστική σύμβαση δυνάμει των διατάξεων του άρ.4 παρ.6 Ν.2251/1994 ( εξ αποστάσεως εμπορία χρηματοοικονομικών υπηρεσιών), το οποίο ασκείται με την συμπλήρωση και υποβολή στη «E-REAL ESTATES A.E.», έγγραφης δήλωσης υπαναχώρησης εντός αποκλειστικής προθεσμίας (14) ημερολογιακών ημερών από την ημέρα σύναψης της σύμβασης ή από την ημέρα που παρέλαβε τους συμβατικούς όρους, η οποία είναι μεταγενέστερη. Ωστόσο, η προθεσμία αυτή παρατείνεται σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες προκειμένου περί συμβάσεως εξ αποστάσεως με αντικείμενο ασφαλίσεις ζωής, όπως αυτές προβλέπονται από το άρθρο 13 περ.2 του ν.δ 400/1970 όπως ισχύει, καθώς και στις συνταξιοδοτικές ασφαλίσεις. Η προθεσμία της άσκησης του δικαιώματος υπαναχώρησης αναστέλλεται για όσο χρόνο ο Χρήστης έχει δικαίωμα εναντίωσης σύμφωνα με τα προαναφερόμενα από στοιχείο Α.

**Γ.** Οι δηλώσεις εναντίωσης και υπαναχώρησης παραδίδονται ή /και αποστέλλονται στην «E-REAL ESTATES A.E.», στη διεύθυνση : Βαλαωρίτου αρ. 17, Τ.Κ 10671, Αθήνα – Κολωνάκι, υπ' όψιν τμήμα ασφαλίσεων. Ως ημερομηνία της δήλωσης υπαναχώρησης και εναντίωσης λαμβάνεται η ημερομηνία που παρελήφθη το σχετικό έγγραφο από την «E-REAL ESTATES A.E.». Συνιστάται στους χρήστες της υπηρεσίας που ασκούν δικαιώματά τους για τα οποία προβλέπεται η τήρηση αποκλειστικών προθεσμιών, όπως το δικαίωμα εναντίωσης ή/και υπαναχώρησης, να ενημερώνουν τηλεφωνικά για την αποστολή τους και να επιβεβαιώνουν τηλεφωνικά την παραλαβή τους από την «E-REAL ESTATES A.E.», Σε περίπτωση που ο Χρήστης ασκήσει σύννομα οποιοδήποτε από τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία δικαιώματα εναντίωσης και υπαναχώρησης, η ασφαλιστική σύμβαση ακυρώνεται εξ αρχής, δηλαδή θεωρείται ότι ουδέποτε έγινε και κατά συνέπεια δεν επιφέρει κανένα αποτέλεσμα για οποιοδήποτε από τα μέρη, τα δε καταβληθέντα ασφάλιστρα επιστρέφονται εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την παραλαβή από την αντίστοιχη ασφαλιστική επιχείρηση της κοινοποίησης της υπαναχώρησης ή της εναντίωσης και δεν υπάρχει καμία ποινή για τον Χρήστη. Διευκρινίζεται ότι το δικαίωμα εναντίωσης ή υπαναχώρησης δεν μπορεί να ασκηθεί αν μέχρι την παράδοση της συστημένης επιστολής στο ταχυδρομείο ή και μετά από αυτή και μέχρι την περιέλευσή της στην «E-REAL ESTATES A.E.», έχει δηλωθεί ζημιά για ασφαλιστικό κίνδυνο που έχει επέλθει και καλύπτεται από την ασφαλιστική σύμβαση.

Τα έντυπα με τα οποία ο πελάτης - καταναλωτής μπορεί να ασκήσει τα ως άνω δικαιώματά του, αποστέλλονται σε αυτόν από την εταιρεία μας, και σε κάθε περίπτωση είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα ιδιοκτησίας μας [www.Rentalinsurance.gr](http://www.Rentalinsurance.gr)

#### **4. Διευθέτηση εγγράφων παραπόνων –Εξωδικαστική Επίλυση Διαφορών**

1. Ο πελάτης - καταναλωτής δύναται να υποβάλει εγγράφως τα ερωτήματα ή τυχόν παράπονά του απευθυνόμενος στην «E-REAL ESTATES A.E.», αποστέλλοντας ηλεκτρονικό μήνυμα στα ακόλουθα στοιχεία επικοινωνίας: [info@Rentalinsurance.gr](mailto:info@Rentalinsurance.gr)

2. Η «E-REAL ESTATES A.E.», θα διαβιβάζει τα αιτήματα στην αντίστοιχη ασφαλιστική επιχείρηση. Ο Χρήστης λαμβάνει απάντηση από την E-Real Estates ή και απ' ευθείας από την ασφαλιστική επιχείρηση το συντομότερο δυνατόν και το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη παραλαβή του σχετικού αιτήματος. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού δεν περιορίζει τα δικαιώματα του Χρήστη για αναζήτηση δικαστικής προστασίας.

3. Ασφαλισμένοι, αντισυμβαλλόμενοι, δικαιούχοι, ενώσεις καταναλωτών και κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλει έγγραφη καταγγελία κατά της «E-REAL ESTATES A.E.», ως ασφαλιστικού διαμεσολαβητή στην Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος για πράξεις ή παραλείψεις που συνιστούν παραβιάσεις της κείμενης νομοθεσίας σχετικά με την ασφαλιστική διαμεσολάβηση ή αντιβαίνουν στα χρηστά ή συναλλακτικά ήθη ή προσκρούουν στη δημόσια τάξη.

4. Σε κάθε περίπτωση προωθείται η διαδικασία εξωδικαστικής επίλυσης των όποιων τυχόν διαφορών προκύψουν μεταξύ του χρήστη της υπηρεσίας/ ασφαλισμένου και της «E-REAL ESTATES A.E.», ως ασφαλιστικού διαμεσολαβητή ή/ και της εκάστοτε συνεργαζόμενης με την «E-REAL ESTATES A.E.», ασφαλιστικής επιχείρησης.

Για την επίλυση των ενδοσυνοριακών συναλλαγών λειτουργούν τα ακόλουθα σχήματα συμβιβαστικής επίλυσης διαφορών:

α) Διεύθυνση Προστασίας Καταναλωτή της Γενικής Γραμματείας Καταναλωτή του Υπουργείου Ανάπτυξης,

β) Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης (ΔΕΙΑ) της Τράπεζας της Ελλάδος,

γ) Ο Συνήγορος του Καταναλωτή,

δ) Οι Επιτροπές Φιλικού Διακανονισμού Καταναλωτικών Διαφορών

## **5. Γλώσσα - Εφαρμοστέο δίκαιο**

1. Το σύνολο των όρων που διέπουν τις σχέσεις του πελάτη – καταναλωτή με την «E-REAL ESTATES A.E.», όπως αυτοί διατυπώνονται στους όρους χρήσης, καθώς και οι όροι των ασφαλιστηρίων συμβολαίων των συνεργαζομένων με την «E-REAL ESTATES A.E.», ασφαλιστικών επιχειρήσεων συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα.

2. Οι σχέσεις μεταξύ «E-REAL ESTATES A.E.», και των πελατών – καταναλωτών, καθώς και μεταξύ αυτών και των ασφαλιστικών επιχειρήσεων τα προϊόντα των οποίων προμηθεύονται μέσω της υπηρεσίας [Rentalinsurance.gr](http://Rentalinsurance.gr) διέπονται και ερμηνεύονται δυνάμει του Ελληνικού δικαίου.

Προς την «E-REAL ESTATES A.E.»,  
Βαλαωρίτου 17 - 106 71 Αθήνα  
Τ: 211 - 1820 187

**Συστημένη με απόδειξη παραλαβής**

**Δ Η Λ Ω Σ Η Υ Π Α Ν Α Χ Ω Ρ Η Σ Η Σ**  
**(άρθρου 3ζ Ν.2251/1994)**

Σας δηλώνω με την παρούσα ότι υπαναχωρώ από τη σύναψη της μεταξύ μας σύμβασης ασφαλιστικής διαμεσολάβησης.

Κατόπιν τούτου, η μεταξύ μας σύμβαση είναι άκυρη από την αρχή.

Ημερομηνία ..... / ..... / .....

Ο/Η Δηλών/ούσα