

Ειδικός όρος 23 - ERGO My Legal Protection Advanced Κωδικός όρου: 26.23/1.7.2020

ΑΡΘΡΟ 1. Ασφαλιστική κάλυψη

Με την ασφάλιση αυτή παρέχεται κάλυψη Νομικής Προστασίας:

- α) Στον ασφαλισμένο, υπό την ιδιότητά του εκμισθωτή του ακινήτου που προσδιορίζεται στο ασφαλιστήριο του οποίου κατέχει την πλήρη κυριότητα ή την επικαρπία
- β. Στους νόμιμους κληρονόμους του ασφαλισμένου, για κληρονομητές αξιώσεις ή υποχρεώσεις του υπό την ως άνω ιδιότητά του.

ΑΡΘΡΟ 2. Έκταση της ασφαλιστικής κάλυψης

Η ασφαλιστική προστασία παρέχεται:

- α) Για την προστασία εννόμων συμφερόντων από μισθωτική σύμβαση η οποία είναι δεόντως και εμπροθέσμως θεωρημένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., σύμφωνα με το νόμο ή φέρει βεβαία χρονολογία η οποία εμπίπτει στην προθεσμία θεώρησης της σύμβασης από τη Δ.Ο.Υ.
- β) Για την υπεράσπιση σε ποινικά δικαστήρια προς απόκρουση κατηγορίας, η οποία έχει απαγγελθεί για διάπραξη αδικήματος εξ αμελείας και είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την άσκηση των δικαιωμάτων ή εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη μισθωτική σύμβαση
- γ) Για τη διεκδίκηση ή απόκρουση απαιτήσεων σχετικών με συνεργεία ελαιοχρωματισμών, ηλεκτρολόγων, υδραυλικών και λοιπών εμπλεκόμενων προσώπων σε επισκευές του ακινήτου.
- δ) Σε περίπτωση διαφορών που πηγάζουν από ασφαλιστήρια που αφορούν την ασφάλιση του ακινήτου έναντι κινδύνων περιουσίας εκτός εάν στα προαναφερόμενα ασφαλιστήρια συμβόλαια έχει συμβληθεί η «ERGO Ασφαλιστική Μονοπρόσωπη ΑΕ»

ΑΡΘΡΟ 3. Ειδικές εξαιρέσεις

Η ασφαλιστική προστασία αποκλείεται:

- α) Σε περίπτωση διαφορών σχετικών με δικαιώματα ή υποχρεώσεις που γεννήθηκαν πριν από τη συμπλήρωση τριών μηνών από την έναρξη ισχύος της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης ή μετά τη συμπλήρωση τριών μηνών από τη λήξη ισχύος της ασφαλιστικής σύμβασης. Διευκρινίζεται ότι η παρούσα εξαίρεση αφορά ασφαλιστήρια που εκδίδονται για πρώτη φορά και δεν επηρεάζει τυχόν μετέπειτα συνεχόμενες ανανεώσεις τους.
- β) Εάν η προστασία των εννόμων συμφερόντων του ασφαλισμένου αφορά αξίωση ή υποχρέωση, το αντικείμενο της οποίας δεν υπερβαίνει το ποσό των 400,00. Η εξαίρεση αυτή δεν περιλαμβάνει εξώδικες ενέργειες, οι οποίες δεν απαιτούν την εμπλοκή δικαστικού επιμελητή.
- γ) Όσον αφορά στο μετά την επιταγή προς απόδοση μισθίου στάδιο της αναγκαστικής εκτέλεσης
- δ) Αν κατηγορείται ο ασφαλισμένος ότι διέπραξε εκ δόλου την αξιόποινη πράξη.